

Общество с ограниченной ответственностью «ЖЕМЧУЖИНА – СЕРВИС»

143059, Московская область, Одинцовский район, Никольское поселение, дер. Гигирево, корп. «Г»
офис №62 тел. 8 (495) 992-98-04/992-98-36 эл.почта gemchuzhina21@yandex.ru ОГРН 1035006463469
ИНН 5032087229 КПП 503201001 БИК 044 525 225 № расчетного счета 407 028 107 402 900 036 37

П Р И К А З № 33/а

от «28» июня 2019 г.

Об изменении тарифов

Руководствуясь положениями Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (ред. от 23.07.2008г.); Постановлением РФ от 14.07.2008г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»; Постановлением Правительства Московской области от 28.06.2006г. № 572/20 «О мерах по государственному регулированию цен (тарифов) в Московской области», на основании Распоряжений Комитета по ценам и тарифам МО №313-Р от 19.12.2017 г., №314-Р от 19.12.2017 г., №166-Р от 18.12.2015 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.07.2019 г. тарифы на услуги в следующих размерах:

№ п/п	Наименование услуги	Учетный показатель	Тариф с 01.07.2019 г.*
1	Холодное водоснабжение	1 куб. м	28,67
2	Горячее водоснабжение	1 куб. м	138,08
3	Водоотведение	1 куб. м	45,57
4	Электроэнергия	1 кВт/час	3,89
5	Отопление (цена 1 Гкал=2092,5 руб.)	1 кв. м общей площади	41,85
Содержание общего имущества апарт-апартаментов			
6	<u>имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода, необорудованные газовыми приборами (корп. Ж, ЮГ)</u>	1 кв.м общей площади	41,92
6.1.	- текущий ремонт имущества общего пользования	1 кв.м общей площади	10,70
6.2.	- техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 кв.м общей площади	11,61
6.3.	- уборка мест общего пользования	1 кв.м общей площади	7,20
6.4.	- обслуживание лифтового хозяйства	1 кв.м общей площади	12,29
6.5.	-обследование и очистка вентканалов и дымоходов	1 кв.м общей площади	0,12
7	<u>имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода,</u>	1 кв.м общей площади	30,16

	<u>оборудованные газовыми приборами (корп. А, Б, В, Г, Д(кроме №46-60), Парус I этаж)</u>		
7.1.	- текущий ремонт имущества общего пользования	1 кв.м общей площади	10,70
7.2.	- техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 кв.м общей площади	11,61
7.3.	- уборка мест общего пользования	1 кв.м общей площади	7,20
7.4.	- обслуживание вводных и внутренних газопроводов	1 кв.м общей площади	0,22
7.5.	-обследование и очистка вентканалов и дымоходов	1 кв.м общей площади	0,12
7.6.	-обслуживание внешних газопроводов	1 кв.м общей площади	0,31
8	<u>имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, не оборудованные газовыми приборами (корп. 3 и первый этаж корп. Ж, ЮГ, корп.А №3, корп. Б №12)</u>	1 кв.м общей площади	29,63
8.1.	- текущий ремонт имущества общего пользования	1 кв.м общей площади	10,70
8.2.	- техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 кв.м общей площади	11,61
8.3.	- уборка мест общего пользования	1 кв.м общей площади	7,20
8.4.	-обследование и очистка вентканалов и дымоходов	1 кв.м общей площади	0,12
9	<u>имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, оборудованные газовыми приборами (корп.Д №№ 46-60)</u>		22,96
9.1.	- текущий ремонт общего пользования	1 кв.м общей площади	10,70
9.2.	- техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 кв.м общей площади	11,61
9.3.	- обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв.м общей площади	0,22
9.4.	-обслуживание внешних газопроводов	1 кв.м общей площади	0,31
9.5.	-обследование и очистка вентканалов и дымоходов	1 кв.м общей площади	0,12
10	<u>имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода, необорудованные газовыми приборами (корп. Е)</u>	1 кв.м общей площади	41,92
10.1.	- текущий ремонт имущества общего пользования	1 кв.м общей площади	10,70
10.2.	- техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 кв.м общей площади	11,61
10.3.	- уборка мест общего пользования	1 кв.м общей площади	7,20
10.4.	- обслуживание лифтового хозяйства	1 кв.м общей площади	12,29
10.5.	-обследование и очистка вентканалов и дымоходов	1 кв.м общей площади	0,12
11.	<u>имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода, оборудованные газовыми приборами (корпус</u>	1 кв.м общей площади	42,45

Парус(кроме I этажа))			
11.1.	- текущий ремонт имущества общего пользования	1 кв.м общей площади	10,70
11.2.	- техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 кв.м общей площади	11,61
11.3.	- уборка мест общего пользования	1 кв.м общей площади	7,20
11.4.	- обслуживание лифтового хозяйства	1 кв.м общей площади	12,29
11.5.	-обследование и очистка вентканалов и дымоходов	1 кв.м общей площади	0,12
11.6.	- обслуживание вводных и внутренних газопроводов	1 кв.м общей площади	0,22
11.7.	-обслуживание внешних газопроводов	1 кв.м общей площади	0,31
12.	Содержание территории общего пользования	1 кв.м общей площади	17,13
13.	Обслуживание противопожарного оборудования и сигнализации (кор. «Б», «Ж», «Парус», «ЮГ»)	1 кв.м общей площади	2,63
14	Вывоз и утилизация ТБО (саночистка)	1 кв.м общей площади	3,97
15	Тех. обслуживание внешних электрических сетей и трансформаторов гока	1 квт/час	0,40
16	Отопление мест общего пользования в корпусах А, Б, В	1 м2	7,30
17	Отопление кладовых помещений	1 кв.м площади кладовых помещений	20,93
18	Охрана территории	1 апартамент	820,00

* В тарифах учтен налог на добавленную стоимость (НДС) и дополнительно не взимается.

2. При отсутствии (неисправности) приборов учета плату взимать из расчета месячного норматива потребления (обеспечения) коммунальных услуг:

- холодная вода при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации – норматив ХВС – 4,408 куб.м/чел.
- холодная вода для нужд горячего водоснабжения при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации – норматив ГВС – 3,192 куб.м/чел.
- водоотведение – 7,6 куб.м/чел.

3. Учет количества электроэнергии на общедомовые нужды производить ежемесячно по показаниям общедомовых приборов учета и распределять в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4. Главному бухгалтеру Архиповой В.И. принять к руководству данный приказ для проведения расчетов с собственниками апартаментов.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



Д. Г. Кузнецов